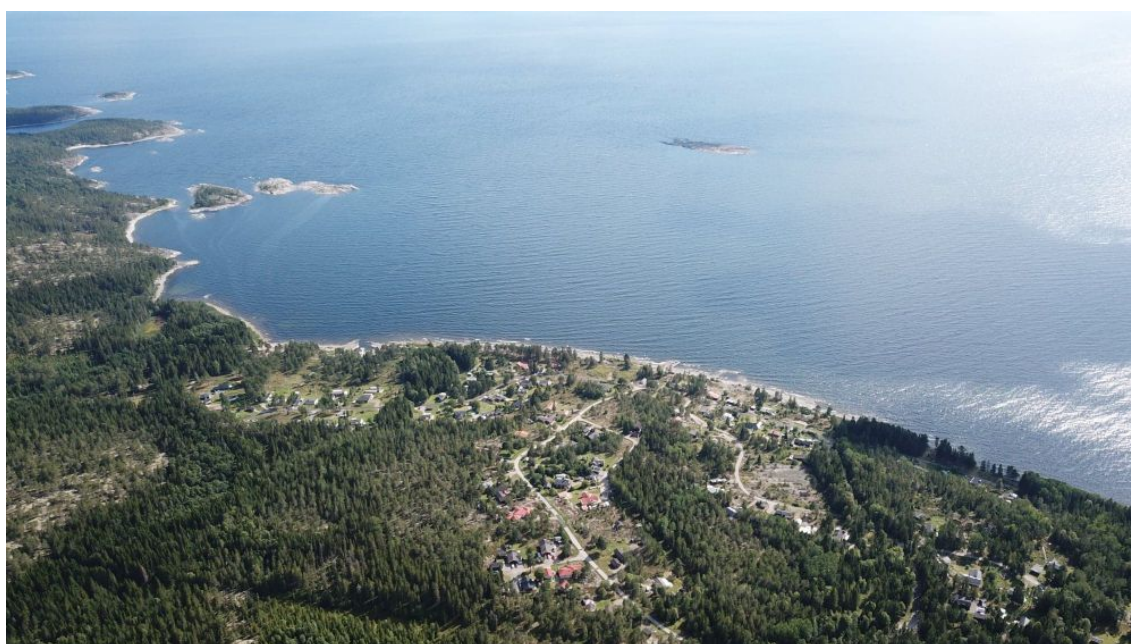


# Skötselplan Röskares samfällighetsförening



2022-05-24

Styrelsen

[roskarsamfallighet@gmail.com](mailto:roskarsamfallighet@gmail.com)

## Innehåll

<b>Inledning</b> .....	<b>3</b>
<b>Målbild</b> .....	<b>3</b>
<b>Allmänt</b> .....	<b>3</b>
<b>Skogsgrupp</b> .....	<b>4</b>
<b>Kvalitetssäkring</b> .....	<b>4</b>
<b>Översiktskarta</b> .....	<b>5</b>
<b>Målbild för våra skötselområden:</b> .....	<b>6</b>
<i>Område 1 – Storskog</i> .....	<i>6</i>
Åtgärd: .....	<i>6</i>
<i>Område 2 – Naturmark</i> .....	<i>6</i>
Åtgärd: .....	<i>6</i>
<i>Område 3 – Återväxtområde</i> .....	<i>6</i>
Åtgärd: .....	<i>6</i>
<i>Område 4 – Infiltrationsanläggningen</i> .....	<i>8</i>
Åtgärd: .....	<i>8</i>
<i>Område 5 – Strandområdet</i> .....	<i>8</i>
Åtgärd: .....	<i>8</i>
<b>Skötselåtgärder</b> .....	<b>9</b>
<b>Ordförklaring</b> .....	<b>9</b>

## Inledning

Denna skötselplan avser fastigheten Timrå Åstön 2:117 och regleras av anläggningsbeslut för Åstön GA:4.

Fastigheten, som ligger på södra Åstön, ägs och förvaltas av Röskärs samfällighetsförening och omfattar cirka 5,81 hektar. Marken är kustnära och skogen domineras av tall på relativt svag mark, vilket innebär att markens förmåga att producera virke är relativt låg, på grund av bergighet.

Skötselplanen avser den natur och skogsmark som finns mellan och runt de privatägda tomterna i samfälligheten. Syftet med planen är att underlätta arbetet med att uppnå överenskommen målbild. Den ska göra det lättare att styra arbetet och planera för de åtgärder som krävs för att nå det resultat och den kvalitet som eftersträvas. Planen beskriver de skötselområden som finns och ska ses som ett hjälpmedel för utförare samt beskriva för medlemmar hur naturmarken kan förväntas skötas.

## Målbild

Den mark som i anläggningsbeslutet kallas "parkmark", benämner vi "naturmark". Naturmarken fyller viktiga biologiska funktioner och ger dessutom människor möjligheter till rekreation och naturupplevelser i närmiljön.

Skötselplanens mål är att:

- bibehålla och skapa fina varierande skogs- och naturmiljöer för samfällighetens medlemmar och andra besökare.
- bevara områdets karaktär
- bruka skog och naturmark så att växt- och djurarter som naturligt hör hemma i skogen får förutsättningar att överleva och vara ett livskraftigt bestånd, d v s säkra biologisk mångfald och genetisk variation.
- använda skonsamma skötselmetoder för att minimera eventuella markskador
- skapa samsyn i syfte att undvika konflikter kring skiftande önskemål avseende t ex bevarande av träd som vind- eller insynsskydd i förhållande till havsutsikt

## Allmänt

Samfälligheter är enligt lag skyldiga att ha en underhålls- och förnyelseplan. Den ligger till grund för förvaltning av gemensamhetsanläggningen och avsättning till underhålls- och förnyelsefond. Planen uppdateras löpande av styrelsen och utgör grund för det förslag till verksamhetsplan som presenteras och beslutas vid stämma.

Som markägare och "ägare" av gemensamhetsanläggningen har föreningen ett ansvar att vårda marken på ett sådant sätt att den är tillgänglig och kan fungera som

gemensamt grönområde/strövområde på det sätt som det är tänkt enligt anläggningsbeslutet.

## Skogsgrupp

Skogsgruppens uppdrag är att samordna och planera för att skötselplanen efterlevs.

I uppdraget ingår att ta fram en plan för respektive skötselområde. Gallring och fällning av träd görs av skogsgruppen eller under ledning av skogsgruppen inför föreningens vår- och höststädning. Skogsgruppen har även till uppgift att hantera omedelbara behov av t ex röjning, hantering av vindfällen eller träd som riskerar att orsaka skada.

Önskemål om röjning/fällning framförs till styrelsen, via direktkontakt eller via föreningsmailen.

## Kvalitetssäkring

Naturmarken ska kontrolleras genom tillsyn två gånger/år. Vid tillsynen ska följande kontrolleras:

- Träd som kan utgöra skaderisk för människor eller egendom.
- Framkomlighet på stigar, vägar och vid anläggningar.
- Att förvaltningsplanen efterföljs.

Avvikelse rapporteras till styrelsen för beslut om vidare åtgärd.

# Översiktskarta



**2**  
Avser all övrig mark  
runt och mellan  
tomter och inte  
ingår i 1, 3, 4 eller 5

## Målbild för våra skötselområden:

### Område 1 – Storskog

Skogsområde dominerad av äldre tallar och granar, bevaras i största möjliga mån som den är idag.

Naturtypen passar bäst när den har ett visst avstånd till bostäderna. Står de höga träden för nära riskerar de att ge allt för mycket skugga till husen. Det krävs ganska få skötselåtgärder i naturskogen, särskilt när marken är mager och har ett tunt jordtäckte.

#### Åtgärd:

Skötseln av området begränsas till hantering av vindfällen, lutande träd och sjuka träd. Gallring eller röjning i skogen ska ske med försiktighet. Ev. frihuggning.

Mindre träd och buskar i skogsbrynet ska sparas för att skapa variation och minska skötselbehovet.

### Område 2 – Naturmark

Områden mellan och runt tomter som domineras av främst lägre tall med inslag av gran och lövträd. Stigar ska hållas lättframkomliga och träden hållas glesa i syfte att erbjuda utsikt och solljus. Träden ska vara jämnt fördelade över området utan "utsiktsgator". Träd som blivit för höga gallras bort och nya träd tillåts växa upp i motsvarande omfattning.

#### Åtgärd:

I normalfallet väljer man att spara naturliga buskar och olika trädslag för att skapa variation. Det gäller att ta bort lagom mycket beroende på hur området ska skötas i framtiden. Tar man bort för mycket så att marken blir för öppen, skapar man ett större skötselbehov i framtiden. Det är alltid bättre att lägga årliga resurser på att selektivt röja mindre ytor än att röja bort allt på stora ytor med flera års mellanrum. Här kan både frihuggning och plockhuggning bli aktuellt.

### Område 3 – Återväxtområde

Område där det krävs genomtänkta åtgärder med selektiv röjning och kontinuerligt återkommande skötsel för att återskapa ett mer naturligt skikt av glesare träd och buskar.

#### Åtgärd:

Selektiv röjning innebär att man noggrant väljer ut vad man ska spara och vad man ska ta bort, när det gäller sly av träd och buskar. Det är viktigt att tänka både på lång och kort sikt. Hur vill man att området ska se ut om 20–50 år? Selektiv röjning är särskilt befogad där tidigare ogenomtänkta gallringar och röjningar har stimulerat ett kraftigt uppslag av sly i form av rot- och stubbskott men det kan också vara lämpligt i andra typer av områden.

Genom att gallra bland det som idag upplevs som sly kan man skapa morgondagens naturmark.

## Område 4 – Infiltrationsanläggningen

- Ovanpå anläggningen:  
Marken ska bestå av gräs och planterade buskar. Området röjs årligen för att undvika att rötter från sly växer ned i anläggningen.
- Nedanför anläggningen (mellan anläggningen och stigen):  
Restaureras i syfte att återställa växtlighet i form av mindre träd och buskar. Träd och buskar krävs för att suga upp överskottsvatten från anläggning. Eftersom avloppsanläggningen ligger högre än marknivån finns ingen risk att rötter från träd och buskar växer in i anläggningen.

### Åtgärd:

Selektiv röjning. Se område 3

## Område 5 – Strandområdet

- Mellan grillplats och båtplatsen:  
Restaureras i syfte att återställa växlighet i form av mindre träd och buskar. Träd och buskar ska vara av höjd och antal att det inte stör havsutsikten.

### Åtgärd:

Selektiv röjning. Se område 3



## Skötselåtgärder

När man röjer bör man kapa så nära marken som möjligt. Vassa slystubbar, som man kan snubbla på, passar inte i naturmarker där människor ska röra sig och barn ska leka. Sådana stubbar ger också upphov till mer stubbskott och det blir mer svårskött än om man kapar jäms med marken. Lämpliga verktyg kan vara en lätt motorsåg, japansåg, grensax eller det man känner sig mest bekväm med och som passar bäst i det enskilda fallet. Trimmer eller röjsåg med trekantsklinga kan fungera, men om man inte får av stubbarna längs marken måste man ta dem på annat sätt efteråt.

Vid röjning blir det ofta stora mängder ris som bör transporteras bort. Mindre mängder kan lämnas på lämplig plats, så kallade fanuadepåer. En fanuadepå är en tät och kompakt hög med ved och/eller ris, där smådjur har möjlighet att leva. Den bör placeras en bit från gångvägar och anläggningar så att den inte stör eller blir till en allmän avstjälpningsplats. Om ingen lämplig plats finns bör riset i stället avlägsnas.

## Ordförklaring

**Frihugga** är att avlägsna träd som växer tätt intill stammen eller växer in i kronan på värdefulla äldre ofta grova träd. Cirka 1 m runtom trädkronan bör det vara fritt från andra träd. Det är ofta lövträd (ex. ek och asp) och tallar som trängs på detta sätt av andra träd.

**Plockhuggning** är att hugga bort enstaka utvalda träd jämnt fördelat över ett bestånd. Detta görs för att göra små luckor där en ny generation träd kan gro och för att skapa mer gynnsam miljö för sparade stammar. Bortgallrade träd bör vara av olika ålder.

**Sly/tynne** Med sly menas ofta okontrollerat uppslag av exempelvis björk och asp. Medan tynne är taggiga buskar såsom hagtorn och ros.